



Geschäftsraummiete: Handbuch

 **Download**

 **Online Lesen**

Geschäftsraummiete: Handbuch C.H.Beck ebook pdf

Geschäftsraummiete: Handbuch

C.H.Beck

Geschäftsraummiete: Handbuch C.H.Beck

 [Download Geschäftsraummiete: Handbuch ...pdf](#)

 [Online lesen Geschäftsraummiete: Handbuch ...pdf](#)

1118 Seiten

Kurzbeschreibung

Zum Werk

Dieses Werk geht - wie derzeit kaum ein anderes - mit wissenschaftlichem Anspruch auf sämtliche Bedürfnisse der Praxis auf dem Gebiete der Geschäftsraummiete ein. Der Geschäftsraummietvertrag ist das zentrale Regelungsinstrument für die gewerbliche Gebrauchsüberlassung von Grundstücken und Gebäuden jeder Art; demgegenüber haben sich Pachtverträge oder Leasingverträge nur in Spezialbereichen durchgesetzt.

Das Werk befasst sich insbesondere mit der obergerichtlichen und höchstrichterlichen Entscheidungspraxis, die angesichts kärglicher gesetzlicher Regelungen in eine große Anzahl von vertraglichen Einzelregelungen eingreift. Darüber hinaus enthält das Werk zahlreiche Hinweise für die praktische Handhabung mietrechtlicher Probleme.

Das Werk stellt die gesamte Problematik des Rechts der Geschäftsraummiete in einzigartiger Weise dar:

- Vertragsparteien
- Anbahnungsverhältnisse
- Culpa in contrahendo
- Vertragsabschluss
- Formvorschriften
- Allgemeine Geschäftsbedingungen
- Störung der Geschäftsgrundlage
- Vertragsdauer
- Miete
- Betriebs- u.a. Nebenkosten
- Sicherung des Vermieters
- Gebrauchsüberlassung und -gewährung
- Rechte des Vermieters
- Rechte des Mieters
- Vertragsbeendigung
- Abwicklung
- Verjährung und Verwirkung
- Untermiete
- Zwangsvollstreckung
- Insolvenzverfahren
- Dingliche Sicherung des Mieters
- Versicherungsfragen
- Spezialimmobilien (Flughäfen, Hotels etc.)

Vorteile auf einen Blick

- das Standardwerk jetzt wieder neu mit aktueller Rechtsprechung und Literatur
- zahlreiche Hinweise für die Praxis
- kompetente Kommentierungen aller Probleme in einem Band

Zur Neuauflage

Seit der letzten Auflage 2012 sind vor allem zwei große MietR-Novellen, das Mietrechtsänderungsgesetz (MietRÄndG 2013) sowie das Mietrechtsnovellierungsgesetz (MietNovG 2015 - "Mietpreisbremse") ergangen. Neben den zahlreichen relevanten BGH-Entscheidungen aus 2015 und 2016, etwa zur Mietminderung, wurden vor allem diese Novellen in der Neuauflage berücksichtigt.

Zielgruppe

Für alle im gewerblichen Mietrecht tätigen Praktiker: Vermieter und Mieter in Gewerbe und Industrie sowie

deren Berater (Rechtsanwälte, Wirtschaftsprüfer, Steuerberater); ferner für Gerichte und schließlich für Gebietskörperschaften mit beträchtlichem Geschäftsraumbestand.

Download and Read Online Geschäftsraummiete: Handbuch C.H.Beck #WZNVK1HEGC7

Lesen Sie Geschäftsraummiete: Handbuch von C.H.Beck für online ebookGeschäftsraummiete: Handbuch von C.H.Beck Kostenlose PDF download, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Geschäftsraummiete: Handbuch von C.H.Beck Bücher online zu lesen.Online Geschäftsraummiete: Handbuch von C.H.Beck ebook PDF herunterladenGeschäftsraummiete: Handbuch von C.H.Beck DocGeschäftsraummiete: Handbuch von C.H.Beck MobipocketGeschäftsraummiete: Handbuch von C.H.Beck EPub